

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **ул. Гагарина, дом № 2**

Общая площадь многоквартирного дома: **жилая - 393,0 кв.м., нежилая - 206,0 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					12 236,10
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					1 946,11
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					208,78
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					14 277,50
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					2 152,42
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					412,90
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					99,92
2.5.	Погрузка и вывоз КГО					448,87
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					12 582,69
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					369,46
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена участка стояка к батарее (1м) кв. 8					861,42
6.2.	Замена участка лежака отопления (чердак) (3м)					1 700,69
6.3.	Замена участка стояка отопления (кв.1) (0,5м)					465,59
6.4.	Замена участка стояка отопления (кв 9) (3,5м)					2 810,72

6.5.	Замена участка стояка отопления (чердак) (1)					951,63
6.6.	Замена эл. лампочек (4шт)					153,94
6.7.	Остекление оконных створок(8,6м2)					781,95
6.8.	Ремонт оконных створок (2шт)					402,44
6.9.	Установка навесного замка на чердак (2шт)					1 601,99
6.10.	Установка проушин на люке на чердак (2шт)					468,15
6.11.	Ремонт щита объявлений					835,64
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					14 211,45
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					6 871,56
7.3.	Профилактические работы (осмотр дома, кровли, ГВС, ХВС, отопление и канализация)					10 117,26
7.4.	Перерасход по общедомовому счетчику на водопотребление (ООО "Ивангородский")					5 768,57
7.5.	Очистка от снега и наледи кровель дома					1 459,61
7.6.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					15 529,50
8.	Содержание паспортного стола					2 714,92
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)					22 272,10
10.	Услуги банка по приему платежей					2 107,14
11.	Налоги и сборы					1 233,02
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					198,27
Всего:		-17 889,00	148 480,67	121 001,78	-45 367,89	138 252,31

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 год	96 588,62	93 576,55		123 051,19
2014 год	95 942,54	96 814,57		129 542,08
2013 год	102 970,37	101 372,39		104 905,15
2012 год	98 277,69	96 283,49		94 227,98
2011 год	59 744,23	47 577,45		64 052,54
ИТОГО:	602 004,12	556 626,23	-45 377,89	654 031,25
				-52 027,13